

Raquel Ortiz

De: Luis Sánchez [luissanchez@seresma.com]
Enviado el: lunes, 11 de junio de 2018 17:08
Para: 'Trini Zarco Jumasa Centro'
CC: 'Raquel Ortiz'
Asunto: RE: CONTRATO JUMASA

Gracias a ti Trini,

Pongo copia a Raquel Ortiz del departamento de administración para que lo tenga en cuenta a la hora de facturar.

Un saludo.

Luis Sánchez Montalbán

Dpto. Personal

T. 91 698 58 64

www.seresma.com



Le informamos que sus datos están incluidos en el fichero propiedad de SERESMA S.L. y protegidos por la legislación vigente. Puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, oposición y cancelación de los mismos solicitando por escrito a SERESMA SL, C/ PABLO CASALS 10B BAJO C – 28981 – MADRID o vía correo electrónico a seresma@seresma.com

Este mensaje y sus anexos pueden contener información confidencial y/o con derecho legal. Está dirigido únicamente a la persona/s o entidad/es reseñadas como único destinatario autorizado. Si este mensaje le hubiera llegado por error, por favor elimínelo sin revisarlo ni reenviarlo y notifíquelo inmediatamente al remitente. Así mismo, SERESMA S.L. pone los medios a su alcance para garantizar la seguridad y ausencia de errores en la correspondencia electrónica, pero no puede asegurar la inexistencia de virus o la no alteración de los documentos transmitidos electrónicamente, por lo que declina cualquier responsabilidad a este respecto. Gracias.

Antes de imprimir este e-mail, por favor pensemos en el medio ambiente

De: Trini Zarco Jumasa Centro [mailto:tzarco@jumasa.es]

Enviado el: lunes, 11 de junio de 2018 16:59

Para: 'Luis Sánchez'

Asunto: RE: CONTRATO JUMASA

Ok Luis, pues muchas gracias. A partir entonces de este mes quedamos ya en este precio.

No hace falta que me lo pases, paso este mismo mail a Bilbao.

Muchas Gracias por todo.

De: Luis Sánchez [mailto:luissanchez@seresma.com]

Enviado el: lunes, 11 de junio de 2018 9:56

Para: 'Trini Zarco Jumasa Centro'

Asunto: RE: CONTRATO JUMASA

Buenos días Trini,

Te adelanto el nuevo importe. Actualmente estamos haciendo 5 y 3 horas (8 horas semanales) martes y jueves respectivamente, más un servicio bimestral de cristales. Si eliminamos dos horas semanales, serían 6 en la nueva propuesta. Lo cual quedaría un importe (sin I.V.A) de 550,38 €.

Si necesitas en forma de propuesta dímelo y te lo envío.

Un saludo.

Luis Sánchez Montalbán

Desde GC
1/06/18

De: Trini Zarco Jumasa Centro [<mailto:tzarco@jumasa.es>]

Enviado el: martes, 05 de junio de 2018 9:59

Para: LUIS SANCHEZ

CC: Esther Seresma

Asunto: CONTRATO JUMASA

Buenos días Luis:

Desde este mes de junio queremos quitar el servicio de limpieza del suelo de la nave, es decir solo lo que es el barrido de pasillos, todo lo demás seguiría igual, por lo que queremos reducir el contrato en 2 horas menos semanales.

Por favor llámame y comentamos.

Gracias.Trini



Trini Zarco

Dpto. Comercial - Ventas y Atención al cliente

Tel. +34 916420184 | Fax +34 916420215

E-Mail tzarco@jumasa.es | Web www.jumasa.com

JUMASA (Centro) . Pol. Ind. Cobo Calleja, C/ Flores del Sil 4 – 28947 Fuenlabrada (Madrid)

GUARDABARROS



LA MAYOR GAMA
DEL MERCADO

MAS DE 1.500
REFERENCIAS



Oferta N°: 4840-12
Revisión: 00
Fecha: 05/10/2012
Realizada por: Luis Sánchez Montalbán

JUMASA

Calle Rialto, 16 Pol. Ind. Cobocalleja
28947 Fuenlabrada (Madrid)
Att. Trini Zarco

**PEDIDO
ACEPTADO**

ÍNDICE

1. PRESENTACIÓN

- 1.1 Garantía, seguridad laboral, certificados y otras acreditaciones.
- 1.2 Seguros.

2. PLANIFICACIÓN DE SERVICIO

- 2.1 Instalaciones comprendidas u objeto de la contratación
- 2.2 Programa de limpieza
- 2.3 CPL Carnet Profesional de Limpieza
- 2.4 Personal cualificado
- 2.5 Plantilla, productos, útiles y maquinaria.
- 2.6 Productos y Útiles
- 2.7 Maquinaria
- 2.6 Sistemas de inspección y supervisión de los trabajos.

3. COTIZACIÓN

- 3.1 Importe de la oferta
- 3.2 Validez de la oferta y conformidad

4. MEJORAS DEL SERVICIO

- 4.1 Utilización de productos ecológicos
- 4.2 Servicio 24 horas
- 4.3 LDP
- 4.4 Testimonios

Oferta N°: 4840-12
Revisión: 00
Fecha: 05/10/2012
Realizada por: Luis Sánchez Montalbán

2. PLANIFICACIÓN DE SERVICIO

2.1 Instalaciones comprendidas u objeto de la contratación

- Instalaciones oficinas.
- Instalaciones nave.

2.2 Programa de limpieza

El programa actual.
Limpieza de cristales cada dos meses*.

* Cambio respecto al programa actual de limpieza.



2.3 CPL "Carnet Profesional de Limpieza"

En Seresma Los responsables de Area, disponen de (CPL) Carnet Profesional de Limpieza, que acredita que dispone de todos los conocimientos relacionados con su sector.

2.4 Personal cualificado

Los servicios se realizarán por profesionales de la empresa debidamente uniformados. Será por cuenta de Seresma cumplir con todos los requisitos legales con el personal, salarios, nóminas, seguros sociales, I.R.P.F., pagas extraordinarias, vacaciones, etc.

Todos nuestros trabajadores reciben una publicación periodica (Manual de Bienvenida en el que se recojen todas las normas de comportamiento y información sobre el desempeño de sus tareas)

Oferta N°: **4840-12**
 Revisión: **00**
 Fecha: **05/10/2012**
 Realizada por: Luis Sánchez Montalbán

2.5 Plantilla

Nº OPERARIOS/AS	CATEGORÍA	TIEMPO DE SERVICIO
1	Limpiadora	8 horas semanales repartidas 5 horas los martes y 3 horas los jueves (laborables)
1	Cristalero especialista	Sin tiempo determinado

2.6 Productos y Útiles

Serán por cuenta de Seresma todos los productos de limpieza y utensilios necesarios para realizar los servicios especificados. En la limpieza de las instalaciones, se emplearán los productos adecuados para cada tipo de superficie. Todos los productos empleados así como escaleras cubos y carros de limpieza, serán por cuenta de Seresma. Serán de primera calidad y en las cantidades necesarias para su completa eficacia.

2.7 Maquinaria otros recursos

MAQUINAS	MARCA / MODELO	DESCRIPCIÓN / OTRAS
Material de limpieza	Maya 	Equipamiento necesario para limpieza
Químicos	JohnsonDiversey  	Biodegradables, seguros y respetuosos con el medio ambiente.

2.8 Sistemas de inspección y supervisión de los trabajos

Seresma, en colaboración con la persona que designe la empresa, se encargará de realizar las correspondientes supervisiones para comprobar:

- 1º La correcta realización del servicio.
- 2º El cumplimiento del horario.
- 3º El cumplimiento del programa contratado.

Oferta N°: **4840-12**
 Revisión: **00**
 Fecha: **05/10/2012**
 Realizada por: Luis Sánchez Montalbán

3. COTIZACIÓN

3.1 Importe de la oferta

La cuota mensual de los servicios especificados será de:

680 €

A este precio se le añadirá el correspondiente de I.V.A. vigente.

3.2 Validez de la oferta y conformidad

Nuestro objetivo es que la presente oferta merezca su aprobación por que se conforme completamente a sus necesidades. Si en algún punto requiere alguna modificación, no dude en comunicarse con nosotros. La validez de la oferta será de 30 días. En caso de ser aceptada solo tiene que rellenar esta hoja y enviarnosla por cualquier medio.

CONFORME CLIENTE

SERESMA SL

Fecha previsible de inicio del servicio:	
Nombre cliente:	
CIF:	
Dirección:	
CP:	
Observaciones:	

Dpto. Administración Seresma SL**De:** Luis Sánchez [luissanchez@seresma.com]**Enviado el:** lunes, 15 de octubre de 2012 12:04**Para:** Trini Zarco Jumasa Centro; Raquel Ortiz - Seresma**Asunto:** Re: Enviando por correo electrónico: jumasa

Buenos días Trini, gracias a tí. Te paso un anexo al contrato para actualizarlo, que recibirás por administración. Un saludo.

----- Original Message -----

1/10/2012.

From: Trini Zarco Jumasa Centro**To:** 'Luis Sánchez'**Sent:** Monday, October 15, 2012 11:12 AM**Subject:** RE: Enviando por correo electrónico: jumasa

LUIS, PERDONA EL RETRASO EN CONTESTARTE, PERO MI JEFE HA ESTADO FUERA Y NO LO HA PODIDO MIRAR HASTA HOY.

OK. PERFECTO. ESTAMOS CONFORME CON EL CAMBIO.

SI TE TENGO QUE PASAR ALGUNA FIRMA CON EL CONFORME, AVISAMÉ, SI NO PUES SI SE PUEDE YA DESDE LA QUE EMITAS EN OCTUBRE PUES MEJOR.

GRACIAS POR TODO, UN SALUDO TRINI

De: Luis Sánchez [mailto:luissanchez@seresma.com]**Enviado el:** viernes, 05 de octubre de 2012 11:32**Para:** Trini Zarco Jumasa Centro**Asunto:** Enviando por correo electrónico: jumasa

Buenos días Trini te envío la oferta en cuestión. El único cambio que hemos hecho es la limpieza de los cristales que la hemos puesto cada dos meses, el resto sigue igual para no bajar la calidad del servicio. Por lo demás verás un notable cambio en el precio que conservaremos también durante el 2013. Si tienes alguna consulta no dudes en ponerte en contacto conmigo. Buen fin de semana. Un saludo.

Luis Sánchez Montalbán

Dpto. Personal

Tlf: 91 698 58 64

Fax: 91 605 01 12

www.seresma.com

Este mensaje y sus anexos pueden contener información confidencial y/o con derecho legal. Está dirigido únicamente a la persona/s o entidad/es reseñadas como único destinatario autorizado. Si este mensaje le hubiera llegado por error, por favor elimínelo sin revisarlo ni reenviarlo y notifique inmediatamente al remitente. Así mismo, SERESMA S.L. pone los medios a su alcance para garantizar la seguridad y ausencia de errores en la correspondencia electrónica, pero no puede asegurar la inexistencia de virus o la no alteración de los documentos transmitidos electrónicamente, por lo que declina cualquier responsabilidad a este respecto. Gracias.

Antes de imprimir este e-mail, por favor pensemos en el medio ambiente